



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ
Αριθμ.Πρωτ.:9347-27/05/2024

Ταχ. Δ/ση : Πάρος
Ταχ. Κώδικας : 84400
Τηλέφωνα : 22843-60110
Email : gramatia@paros.gr

Προς: Υπουργείο Ναυτιλίας & Νησιωτικής
Πολιτικής
Γενική Γραμματεία Λιμένων,
Λιμενικής Πολιτικής και
Ναυτιλιακών Επενδύσεων
Διεύθυνση Λιμενικών και
Κτιριακών Υποδομών Τμήμα Β'
dilikyp@yna.gov.gr

Κοιν.: Λιμεναρχείο Πάρου
paros@hcg.gr

Σας υποβάλλουμε αντίγραφο της με αριθμό **139/2024** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που πάρθηκε κατά την συνεδρίαση της 22-05-2024 με θέμα: «Γνωμοδότηση για άδεια τοποθέτησης πλωτών εξεδρών στη θαλάσσια περιοχή της νήσου Πάρου».



Η Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.05.27
12:47:10 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 65Δ0ΩΞΓ-ΜΟΛ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αρ.Πρωτ.: 9347/27-05-2024

Α ρ ι θ μ. Α π ό φ α σ η ς : 139/2024

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 11/2024 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου

Θέμα: Γνωμοδότηση για άδεια τοποθέτησης πλωτών εξεδρών στη θαλάσσια περιοχή της νήσου Πάρου.

Στην Πάρο σήμερα 22 Μαΐου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00', συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πάρου σε δημόσια συνεδρίαση, στο δημοτικό κτήριο - πρώην Ξενοδοχείο «ΞΕΝΙΑ», ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8661/17-05-2024 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133), καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Πάρου σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παρευρέθηκαν 22 μέλη και ονομαστικά οι:

Από τους Δημοτικούς Συμβούλους

Παρόντες

1. Άγουρος Άγγελος
2. Γιουρτζίδης Χαρίλαος
3. Γκίκας Αναστάσιος
4. Γκόκας Αλέξιος
5. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
6. Καρποδίνης Θεμιστοκλής
7. Κασαπίδης Αναστάσιος
8. Κεμπάμπης Παναγιώτης
9. Κυριαζάνος Μιχαήλ
10. Κωβαίος Μάρκος
11. Λουκή Φλώρα
12. Μαούνης Χριστόδουλος
13. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
14. Μοστράτος Νικόλαος
15. Μπιζάς Θεόδωρος
16. Παυλάκης Ευστράτιος
17. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
18. Ρούσσοσ Βατίστας
19. Σάμιος Αθανάσιος
20. Σαρρή – Παπακυρίλλου Θεοδώρα
21. Χανιώτη Ιωάννα
22. Χατζηγεωργίου Ιφιγένεια

Απόντες

1. Βαρριάς Σίμος
2. Μπαφίτης Γεώργιος
3. Τσιγώνιας Νικόλαος

Οι απόντες Σύμβουλοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα είχαν κληθεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 8661/17-05-2024 πρόσκληση της Προέδρου.

- Ο κ. Σίμος Βαρριάς προσήλθε κατά την έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} θέματος Ε.Η.Δ. (υπ' αριθμ. 140/2024 απόφαση).

- Ο κ. Γεώργιος Μπαφίτης προσήλθε κατά την έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} θέματος Η.Δ. (υπ' αριθμ. 142/2024 απόφαση).
- Ο κ. Χαρίλαος Γιουρτζίδης αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος Η.Δ. (υπ' αριθμ. 142/2024 απόφαση).
- Ο κ. Βατίστας Ρούσσος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 6^{ου} θέματος Η.Δ. (υπ' αριθμ. 146/2024 απόφαση).
- Ο κ. Παναγιώτης Κεμπάμπης αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 8^{ου} θέματος Η.Δ. (υπ' αριθμ. 148/2024 απόφαση).
- Ο κ. Αθανάσιος Σάμιος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 21^{ου} θέματος Η.Δ. (υπ' αριθμ. 161/2024 απόφαση).

Παρών ήταν και ο Δήμαρχος Πάρου κ. Κωνσταντίνος Μπιζάς.

Επίσης συμμετείχαν οι: Σταθόπουλος Γεώργιος, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πάρου, Κονταράτου Άννα, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγκαιριάς, Αλεξοπούλου Αφροδίτη, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λευκών, Δεναζάς Ευάγγελος, Γενικός Γραμματέας Δήμου Πάρου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε ο υπάλληλος του Δήμου Πάρου κ. Νικόλαος Σπανόπουλος για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα. Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου ενημέρωσε το Σώμα ότι όλη η συζήτηση καταγράφεται σε οπτικοακουστικά μέσα όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 1^ο : Ε.Η.Δ.

Εισηγητής: κ. Δήμαρχος

Η Πρόεδρος πρότεινε να συζητηθεί ως κατεπείγον, εκτός ημερησίας διάταξης σε αυτή την προγραμματισμένη συνεδρίαση, η συζήτηση του θέματος, διότι σύμφωνα με το άρθρο 56 παρ. β του Ν.4676/2020 ΦΕΚ Α 67/19-3-2020, οι γνώμες του κατά τόπο αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου και της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας πρέπει να διατυπωθούν εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) μηνών, αλλιώς η διαδικασία συνεχίζεται χωρίς αυτές.

Κατόπιν ομόφωνης συναίνεσης των παρόντων μελών του ΔΣ για το κατεπείγον της συζήτησης του θέματος εκτός ημερησίας διάταξης σε αυτή την προγραμματισμένη συνεδρίαση (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 95 του Ν.3463/2006), η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κα. Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο Πάρου κ. Κων/νο Μπιζά, ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα παρακάτω έγγραφα του Λιμεναρχείου Πάρου:

1) Το υπ' αριθμ. 3122.2/162/2024 έγγραφο, που μας διαβιβάζει την με αριθμό εισερχ. εγγρ. Λ/Χ Πάρου 171/25-01-2024 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «DP DESPOINA ESTATE LTD GREEK BTANCH» μετά συνημμένου φακέλου δικαιολογητικών, για την τοποθέτηση και χρήση πλωτής εξέδρας εκτός θαλάσσιας ζώνης λιμένα, επιφάνειας μικρότερης των εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (150 τ.μ.), για εποχιακή χρήση, στη θαλάσσια περιοχή «Κάμπος» νήσου Πάρου, με σκοπό την πρόσδεση σκαφών, όπως απεικονίζεται και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Αναφέρεται επίσης ότι η Υπηρεσία κατόπιν επιτόπιου ελέγχου δεν συμφωνεί με την ικανοποίηση του εν λόγω αιτήματος, διότι η προτεινόμενη θέση της πλωτής εξέδρας εμφανίζεται να εφάπτεται σε διάδρομο πρόσβασης (μάλο) μόνιμης φύσεως (πιθανότατα κατασκευασμένο από μπετόν), με μήκος περί τα δεκατρία (13) μέτρα.

2) Το υπ' αριθμ. 3122.2/453/2024 έγγραφο, που μας διαβιβάζει την με αριθμό εισερχ. εγγρ. Λ/Χ Πάρου 903/10-04-2024 αίτηση τροποποίησης τοπογραφικού διαγράμματος της εταιρείας με την επωνυμία «DP DESPOINA ESTATE LTD GREEK BTANCH», με την οποία τροποποιείται η αρχική αίτηση ενδιαφερομένου ως προς το τοπογραφικό διάγραμμα και συγκεκριμένα πρόκειται για μικρή μεταβολή στην θέση και προσανατολισμό της πλωτής εξέδρας και των μέσων πρόσβασης σε αυτήν.

3) Το υπ' αριθμ. 3122.2/383/2024 έγγραφο, που μας διαβιβάζει την με αριθμό εισερχ. εγγρ. Λ/Χ Πάρου 690/20-03-2024 αίτηση κ. ΒΑΣΙΛΙΑ Ελευθέριου μετά εξουσιοδότησεως εκ του κ. ΠΟΛΙΤΗ Κωνσταντίνου, με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών, για την τοποθέτηση και χρήση

πλωτής εξέδρας εκτός θαλάσσιας ζώνης λιμένα, επιφάνειας μικρότερης των εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (150 τ.μ.), για εποχιακή χρήση, στη θαλάσσια περιοχή «Αγ. Μύρων, Φάραγκας» ν. Πάρου, με σκοπό την πρόσδεση σκαφών, όπως απεικονίζεται και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Αναφέρεται επίσης ότι η Υπηρεσία, κατόπιν ελέγχου της τεχνικής έκθεσης, των τοπογραφικών διαγραμμάτων και των υπολοίπων βεβαιώσεων και εγγράφων του υποβληθέντος φακέλου, δεν έχει αντίρρηση για την ικανοποίηση του εν λόγω αιτήματος λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι: **α)** η χρήση της πλωτής εξέδρας θα είναι εποχιακή, και για τον σκοπό που περιγράφεται στην αίτηση του ενδιαφερόμενου, **β)** δεν θα δημιουργηθούν προβλήματα στο θαλάσσιο οικοσύστημα, την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας και τις επιμέρους ιδιαιτερότητες και ιδιομορφίες της περιοχής από την τοποθέτηση της εξέδρας, **γ)** η μορφολογία της περιοχής παρέχει τη δυνατότητα συνύπαρξης της πλωτής εξέδρας με τη χρήση του ευρύτερου θαλάσσιου χώρου (λήψη θαλάσσιων λουτρών κ.λπ.), **δ)** δεν θα γειτνιάζει με άλλη πλωτή εξέδρα, ώστε να υπάρξουν προβλήματα ενδεχόμενων προστριβών. Επιπρόσθετα αναφέρουμε ότι κατόπιν επιτόπιας οπτικής επιτήρησης περιοχής που προορίζεται για την τοποθέτηση εν λόγω εξέδρας δεν προκύπτει οιοσδήποτε κίνδυνος αναγόμενος στην ασφάλεια των λουομένων.

4) Το υπ' αριθμ. 3122.2/609/2024 έγγραφο, που μας διαβιβάζει την με αριθμό εισερχ. εγγρ. Λ/Χ Πάρου 1162/02-05-2024 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «RAM ESTIASI A.E.» μετά συνημμένου φακέλου δικαιολογητικών, για την τοποθέτηση και χρήση πλωτής εξέδρας εκτός θαλάσσιας ζώνης λιμένα, επιφάνειας μικρότερης των εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (150 τ.μ.), για εποχιακή χρήση, στη θαλάσσια περιοχή «Κριός» Παροικίας Πάρου, με σκοπό την πρόσδεση σκαφών, όπως απεικονίζεται και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα. Αναφέρεται επίσης ότι η Υπηρεσία κατόπιν επιτόπιου ελέγχου **δε φέρει αντίρρηση** ως προς την ικανοποίηση του εν λόγω αιτήματος, διότι : **α)** η χρήση της πλωτής εξέδρας πρόκειται να είναι εποχιακή μέχρι εννέα (09) μήνες ετησίως και αποκλειστικά για το σκοπό που περιγράφεται στην αίτηση του ενδιαφερόμενου, ήτοι την πρόσδεση σκαφών, **β)** δεν προκύπτει οιοσδήποτε κίνδυνος αναγόμενος στην ασφάλεια των λουομένων, την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας στην ευρύτερη θαλάσσια περιοχή, καθώς και για το θαλάσσιο οικοσύστημα, λαμβάνοντας υπόψη και τις επιμέρους ιδιαιτερότητες και ιδιομορφίες της περιοχής, **γ)** η μορφολογία της περιοχής παρέχει τη δυνατότητα συνύπαρξης της πλωτής εξέδρας με έτερες χρήσεις του ευρύτερου θαλάσσιου χώρου (όπως ενδεικτικά: λήψη θαλάσσιου λουτρού), **δ)** δε γειτνιάζει με άλλη πλωτή εξέδρα, ώστε να προκληθούν ενδεχόμενες προστριβές.

Κατόπιν των ανωτέρω εγγράφων και λαμβάνοντας υπόψη παλαιότερων αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (73/2021), για την θέση που πρέπει να κρατάει σχετικά με το εν λόγω θέμα, προτείνεται η αρνητική γνωμοδότηση για κάθε μία από τις ανωτέρω αιτήσεις των ενδιαφερομένων για άδεια τοποθέτησης πλωτών εξεδρών στη θαλάσσια περιοχή της νήσου Πάρου.

Ο δημοτικός σύμβουλος της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Παναγιώτης Κεμπάμπης έχει διαφορετική άποψη και είναι υπέρ της τοποθέτησης των ως άνω αναφερόμενων πλωτών εξεδρών διότι κατά την γνώμη του βοηθάει στο προϊόν του Τουρισμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 65, 69, 94 και 95 του Ν.3852/2010, το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, την παρ. β του άρθρου 56 του Ν.4676/2020 ΦΕΚ Ά 67/19-3-2020, την υπ' αριθμ. 73/2021 (ΑΔΑ:9ΝΝΠΩΞΓ-Β63) απόφασή του, τα υπ' αριθμ. 1) 3122.2/162/2024, 2) 3122.2/453/2024, 3) 3122.2/383/2024, 4) 3122.2/609/2024 έγγραφα του Λιμεναρχείου Πάρου, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και κατόπιν διαλογικής συζήτησης,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία,

Γνωμοδοτεί αρνητικά:

Α) για την τοποθέτηση πλωτής εξέδρας στη θαλάσσια περιοχή «Κάμπος» νήσου Πάρου, από την εταιρεία με την επωνυμία «DP DESPOINA ESTATE LTD GREEK BTANCH», για την πρόσδεση σκαφών.

Β) για την τοποθέτηση πλωτής εξέδρας στη θαλάσσια περιοχή «Αγ. Μύρων, Φάραγκας» νήσου Πάρου, από τον ΒΑΣΙΛΑ Ελευθέριο που εξουσιοδοτείται από τον ΠΟΛΙΤΗ Κωνσταντίνο, για την πρόσδεση σκαφών.

Γ) για την τοποθέτηση πλωτής εξέδρας στη θαλάσσια περιοχή «Κριός» Παροικίας Πάρου από την εταιρεία με την επωνυμία «RAM ESTIASI A.E.», για την πρόσδεση σκαφών.

Ο δημοτικός σύμβουλος της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Παναγιώτης Κεμπάμπης ψήφησε υπέρ της τοποθέτησης των ως άνω αναφερόμενων πλωτών εξεδρών.

Ο δημοτικός σύμβουλος της πλειοψηφίας κ. Θεόδωρος Μπιζάς ψήφησε παρών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **139/2024**.

Υστερα από την εξάντληση των θεμάτων λύθηκε η συνεδρίαση.

Σε επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Δήμαρχος
(Τ.Υ.)

Κωνσταντίνος Μπιζάς

Η Πρόεδρος
(Τ.Υ.)

Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου

Τα μέλη
(Τ.Υ.)

1. Άγουρος Άγγελος
2. Γιουρτζίδης Χαρίλαος
3. Γκίκας Αναστάσιος
4. Γκόκας Αλέξιος
5. Κάγκανη – Κορτιάνου Άννα
6. Καρποδίνης Θεμιστοκλής
7. Κασαπίδης Αναστάσιος
8. Κεμπάμπης Παναγιώτης
9. Κυριαζάνος Μιχαήλ
10. Κωβαίος Μάρκος
11. Λουκή Φλώρα
12. Μασώνης Χριστόδουλος
13. Μαρινόπουλος Αθανάσιος
14. Μοστράτος Νικόλαος
15. Μπιζάς Θεόδωρος
16. Παυλάκης Ευστράτιος
17. Ροκονίδας Κωνσταντίνος
18. Ρούσσοσ Βατίστας
19. Σάμιος Αθανάσιος
20. Σαρρή – Παπακυρίλλου
Θεοδώρα
21. Χανιώτη Ιωάννα

Για την ακρίβεια

Η Πρόεδρος

Ιφιγένεια Χατζηγεωργίου

